



JORNAL



Orgão Oficial da
Comarca de Perdizes

REGIONAL
DE PERDIZES

www.jornalregionall.com.br

DESDE 1992

SABÁDO, 24 DE AGOSTO DE 2024 - ANO XXXI - Nº 1363 - PREÇO POR EXEMPLAR: R\$ 1,00

Psicólogo destaca a importância de brincar na vida adulta para a saúde mental e desenvolvimento pessoal

A rotina agitada e as responsabilidades da vida adulta, frequentemente, deixam pouco espaço para momentos de lazer e diversão. Contudo, especialistas alertam que brincar não é apenas coisa de criança. O psicólogo da Hapvida NotreDame Intermédica, George Barbosa, destaca a importância de brincadeiras e jogos na vida adulta, ressaltando os inúmeros benefícios que essa prática pode trazer para a saúde mental e o desenvolvimento pessoal. Embora muitos adultos abandonem as brincadeiras à medida que amadurecem, as atividades lúdicas, como jogos de

tabuleiro, são fundamentais para fortalecer laços sociais, melhorar a memória, estimular a imaginação e aprimorar o raciocínio lógico. “Brincar ativa áreas específicas do cérebro, contribuindo para uma mente mais saudável e ágil”, afirma Barbosa. A prática de jogos é especialmente benéfica para os idosos, atuando como uma ferramenta poderosa na prevenção de doenças neurodegenerativas, como a demência e o Alzheimer. “Manter o cérebro em constante atividade, por meio de brincadeiras, pode promover uma excitação cerebral

saudável, sendo essencial para a qualidade de vida na terceira idade”, complementa o psicólogo. No ambiente corporativo, a tendência da “gamificação” vem ganhando espaço, com empresas utilizando jogos para treinamento e desenvolvimento de habilidades. Segundo o psicólogo, aprender brincando torna o processo mais eficaz, pois o cérebro absorve informações com maior facilidade, quando estimulado pelo riso, pela competição saudável e pela interação com os colegas. A mensagem do especialista é clara: brincar na vida adulta é mais do que uma atividade de lazer, é um caminho para manter o

cérebro ativo, melhorar a saúde mental e desenvolver habilidades que impactam positivamente tanto a vida pessoal quanto a profissional. A Hapvida NotreDame Intermédica reforça a importância de incorporar momentos lúdicos na rotina dos adultos, independentemente da idade. Afinal, brincar é um poderoso aliado da saúde e do bem-estar.

Mais informações
Érica Magalhães
Assessora de Imprensa
(34) 99199-9944



DJ MÁRMORES E CALHAS LTDA

34.99162-3232 | 34.99731-5237

Rua: Adão Dias de Menezes, 162, Distrito Industrial

CENTRO ODONTOLÓGICO DE PERDIZES

Trabalhamos em um ambiente agradável com uma equipe pronta para diagnosticar e realizar os procedimentos necessários para sua saúde bucal

Dr. João Bosco M. Fraga
Especialista em Prótese Dental
Implantodontia, Cirurgia Oral e Periodontia

Dr. Nayara M. Fraga
Endodontia
(especialista em tratamento de canal)

Dr. Marina M. Fraga
Clínica geral, Aparelhos Fixos e Móveis

Dr. Ricardo Guimarães
Ortodontia, Ortognatolgia
(Aparelhos Fixos e removíveis)

Dr. Renato Barjona
Biomaterials, Biotecnologia, Radiologia

Rua Euclides Erothides Silva, 188
Divinéia

Marque sua avaliação
34.3663-1179

PRIMUS AUTO CENTER

Rua João Luciano Barbosa
743 - Divinéia

Lava Jato DDD

99169-7535

PERDIZES - MG

Ortodontia | Odonto pediatria | Endodontia
Periodontia | Implantes | Próteses | Botox
Harmonização Facial | Bichectomia | Clareamento

Agende já
(34) 3663-1442

A clínica odontológica mais completa

Av. Getúlio Coutinho, 130 Centro,

Resende

SEGUROS

CORRETORA DE SEGUROS

Seguros de Todos os Ramos, faça-nos uma visita.

Rua Antônio Honorato Fraga, 232 - Sala 2 | Centro | Perdizes/MG
(34) 3663-1459 / 9198-6834 / 9988-6664
resendeseguros@yahoo.com.br www.resendeseguros.com.br

Tudo que sua empresa precisa na área de Medicina do Trabalho e Engenharia de Segurança.

PERIÓDICA SAÚDE OCUPACIONAL

Perdizes: (34) 99722-4705
Araxá: (34) 98857-9863

GIGANET Tecnologia

PLANOS DE 15 A 600 MEGA COM INSTALAÇÃO GRÁTIS E WI-FI INCLUIDO!

LIGUE AGORA: (34) 99914-5555

DESPACHANTE Santos

Sagos Contabilidade

34.3614-6599 | 34.99806-9511

Chegou em Perdizes



JV RONDAS
(34) 9 9807-5799

Monitoramento e Ronda Noturna Motorizada
34.99807-5799

Av. Gercino Coutinho, 407
Centro | Perdizes/MG

JORNAL REGIONAL
DE PERDIZES

O JORNAL REGIONAL DE PERDIZES
Fundado em 22/02/1992
Circulação no Triângulo Mineiro e Alto Paranaíba
Órgão Oficial da Comarca de Perdizes - MG
Órgão Oficial e Veículo de Utilidade Pública do Município de Perdizes/MG pela Lei 997/92
O Jornal Regional de Perdizes é uma publicação de C & A Empreendimentos - Rua Doutor Fausto Alvim, 100, Perdizes - MG CNPJ 04.906.130/0001-49
Diretor e Responsável: Cleber Antônio de Castro
O Jornal Regional não se responsabiliza pelos conceitos em artigos assinados, que são de inteira responsabilidade de seus autores.
Assinaturas, Publicações, números avulsos, reclamações ou sugestões:
Telefax: (34) 3663-1862 - (34) 9105-1215
Email: jornalregional@netperdizes.com.br
Site: www.jornalregional.com.br
Rua Dr. Fausto Alvim, 100 - CEP 38170-000 - Perdizes - MG
Representante em BH: Midia - Publicidade e Agenciamento de Midia LTDA.
Preço por Assinatura:
Semestral: R\$ 100,00
Anual: R\$160,00

S A L Ã O
ELE&ELA
CORTE UNISSEX, QUÍMICA EM GERAL,
VENDA DE POMADAS, GEL E
PERFUMES SIMILARES IMPORTADO
(34) 9 9634-0340
RUA AUGUSTO LUIZ DOELHO, 43 - CENTRO - PERDIZES/MG

GÁS E ÁGUA MINERAL DO DOEL



ENTREGAS RÁPIDAS
34.3663-1831 | 99151-3027 | 98431-4669

SUPERMERCADO PERDIGÃO
Alegria é ter você aqui.
Fones: 34.3663-1220 | 3663-1306
Rua João Luciano Barbosa, 231- Centro

PERDIZES MG
O SEU CATÁLOGO ONLINE

Encontre telefones, endereços, fotos e muito mais das lojas da sua cidade! Rápido e prático.

www.perdizesmg.com.br

Quer anunciar sua loja em nosso site?
Entre em contato agora mesmo.
@34.99108-7775
@34.99777-3456
perdizes.contato@gmail.com
[f/perdizesmgcatalogo](https://www.facebook.com/perdizesmgcatalogo)

LEONCINHO
ELETRICISTA

- Montagens e manutenções de painéis elétricos.
- Instalações gerais.
- Atendimentos zona urbana e rural.

(34) 99112-9010
[@leoncinhoeltricitista](https://www.instagram.com/leoncinhoeltricitista)

AUTO PEÇAS PERDIZES
AUTO CENTER

Rua Romeu Paulo de Castro, 809 - Divinéia **34.3663-1145**

PERDIZES NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

IMOBILIÁRIA
- Compra
- Venda
- Aluguel

SEGUROS
- Automóvel
- Residencial
- Empresarial
- Vida
- Consórcio

Rua João Luciano Barbosa, 687 - Divinéia - Perdizes - www.perdizesnegocios.com.br
CLASSIFICADOS

VENDAS DE LOTES
BAIRRO: CENTRO
01 Terreno com 2.069 m², na Rua Antônio Simões Borges - Valor R\$1.000,00 O.M.
01 Terreno com 1500m², na Rua Fausto Alvim - Valor R\$ 1.000.000,00
BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA
01 Terreno com 200m² situado na Rua 17 - Valor R\$150.000,00
01 Terreno 10x25 situado na Avenida Sebastião Ananias de Oliveira - Valor \$200.000,00
01 Terreno 10x24, situado na Avenida Sebastião Ananias de Oliveira - Valor \$200.000,00
01 Terreno 10x22 Situado Avenida Sebastião Ananias de Oliveira - Valor \$200.000,00
BAIRRO: CRUZEIRO
01 Terreno com 12m de frente e 33m de fundo. Consta no terreno duas casas. Situado na Rua Hilderico de Resende, nº 314 - Valor R\$ 260.000,00
BAIRRO: JARDIM MADALENA
01 Terreno urbano, com 214m², situado na Avenida do Jardim Madalena, próximo ao ponto de ônibus - Valor R\$ 220.000,00
01 Terreno urbano, com 200m², situado na Avenida do Jardim Madalena, próximo ao ponto de ônibus - Valor R\$ 200.000,00
VENDA DE IMÓVEIS
BAIRRO: CENTRO
02 Casas cada uma com 02 quartos, 01 banheiro social, sala e cozinha, em frente ao escritório da copasa - Valor de R\$ 280.000,00 - Venda de uma floricultura no centro da cidade, toda montada, grande oportunidade de investimento.
01 Barracão industrial, situado na avenida Gercino Coutinho, próximo ao trevo, ótima localização. Valor de R\$ 1.200.000,00
BAIRRO DIVINEIA
01 Casa residencial, casa de esquina, sala conjugada, dois quartos, sendo um suíte, varanda com churrasqueira, garagem para três carros coberta, casa averbada. Ponto de referência próximo ao PTC Valor R\$ 290.000,00
01 Casa com 03 quartos, banheiro, sala, cozinha, garagem coberta. Situado na Rua Boaventura Olegário Alvarenga, nº 991 - Valor R\$ 250.000,00

BAIRRO ALVORADA I
01 Prédio residencial e comercial, contendo uma sala comercial, e no andar de cima 03 quartos sendo uma suíte, copa, cozinha, área de churrasco, banheiro, lavanderia e garagem para 03 carros. Situado na Avenida Agripino Velasco de Castro, nº 570 - Valor R\$1.200.000,00
BAIRRO: JARDIM ESPERANÇA
01 Casa com 03 quartos, sendo uma suíte, armários todos planejados, sala conjugada com sala de jantar ampla, cozinha do lado externo com churrasqueira e armários embutidos, banheiro social, lavanderia e garagem para 02 carros. Situado na Rua Eudorica Rosa Luciano, 110 - Valor R\$ 630 mil.
01 Casa com 03 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, armários planejados, banheiro social, lavanderia e garagem para 02 carros. Situado na Rua Eudorica Rosa Luciano, 797 - Valor R\$ 350.000,00
BAIRRO: MORADANOVA
01 Casa com 3 quartos sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, coberta garagem, toda em laje. Situado na Avenida Pedro Machado de Moraes, 235 - Valor R\$ 220 mil.
BAIRRO: NOVO HORIZONTE
01 Casa de esquina com 180 m² de construção, com área total de 325 m² com 03 quartos, 01 banheiro, sala, cozinha, na Rua Josina Laurentina de Oliveira, nº785 - Valor: R\$ 250.000,00
01 Casa com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta para um carro. Terreno com 203m². Situado na Rua Aurélio Tupinambás, nº 353 - Valor \$260.000,00
01 Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem para um carro e lavanderia. Situado na Rua Francisco Rosa Rezende, nº 419 - Valor \$200.000,00
CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE
01 Casa com 04 quartos, sendo uma suíte com closet, banheiro social, banheiro na varanda gourmet, sala, cozinha americana, lavanderia, sacada com área externa ampla, e garagem para um carro. Situado na Rua Mozart Martins nº 19 - Valor R\$ 450.000,00
BAIRRO: CRUZEIRO
01 Casa com 01 quarto com suíte, sala, cozinha e área de serviço, garagem não coberta, cômodos grandes. Situado na Rua Euclides Erotides Silva, nº 855 - Valor R\$ 130.000,00
LOCAÇÃO
BAIRRO CENTRO
01 Apartamento DUBAI com 03 quartos sendo três suítes, sala ampla, cozinha, área gourmet, banheiro social e garagem para dois carros - Valor R\$ 2.800,00
01 Apartamento DUBAI com 3 quartos sendo três suítes, sala ampla, cozinha, área gourmet, banheiro social e garagem para dois carros - Valor R\$ 2.500,00
01 Casa com terreno de 420m², com 3 quartos, um banheiro, 1 sala, 1 copa, 1 cozinha, 1 área gourmet com churrasqueira, garagem para três carros. Situado na Rua João Luciano Barbosa, nº 649 - Valor R\$ 600.000,00
01 Barracão medindo 300m² situado na Av Gercino Coutinho, 537- Valor \$4.000,00
BAIRRO JARDIM ESPERANÇA
01 Comodo comercial com 01 cozinha e um banheiro; situada na Rua Amedina Ribeiro Dias, nº130 - Valor R\$ 1.000,00

VENDAS RURAIS
01 Fazenda a 7 km de Perdizes 99 hectares com toda estrutura com dois barracões, casa sede, casa peão, ordenha e tratores. Valor R\$ 14 milhões. Planta em quase toda área e água em abundância Terra na região do Pau de Óleo, 2,5 hectares. Valor R\$220.000,00
Fazenda próximo ao córrego-rico com 53 hectares. Valor R\$ 2.500.000,00.
01 Chácara na região do Pau de Óleo, contendo duas casas sendo uma com 03 quartos, 02 suítes, sala, cozinha, varanda e a outra contendo 02 cômodos, 01 áreas de serviço e um banheiro. Área total de 5 mil metros. Valor: R\$200.000,00
Venda de lotes na represa, em condomínio fechado com a área de lotes de 2,0019ha, situado próximo ao bom retiro, mais informações entrar em contato com a imobiliária.

Um bom negócio está sempre à sua espera na Perdizes Negócios Imobiliários, venha comprar, vender ou alugar seu imóvel. Temos também as melhores opções em seguros, entre em contato e solicite uma simulação com a gente, o seu seguro automóvel bem mais em conta, cobrimos qualquer oferta. Nós oferecemos vantagens exclusivas para financiar seu carro. Consulte nossas opções de consórcio de imóveis e veículos, temos as melhores opções do mercado. VISITE NOSSO SITE: www.perdizesnegocios.com.br

Candidatas a Rainha da EXPOPER 2024

Segundo o Presidente do Lions Club Israel Ribeiro, este ano o baile da escolha da rainha da Expoper terá um formato diferente de atrações.

Após uma enquete feita no Instagram o público preferiu Dupla Sertaneja e Dj.

Outro diferencial que teremos é que serão oito candidatas a Rainha da Expoper.

Um show de beleza e elegância na passarela.

Show: Júlio César & Danilo e DJ Marcelo Augusto.

Dia: 30 de Agosto

Horas: 22:00 no Tattersal

Reserve sua mesa pelo fone: (34) 99277-7741



Alessandra Fraga Tornich
Patrocinador: Fazenda Bergamasco
José Alessandro Tornich
Maria Aparecida Fraga



Gabrielle Carolina de Moraes
Patrocinador: Comercial Perdigueira
Anísia Luzia de Moraes
Antônio André de Moraes



Maria Carolina Santos Guimarães
Patrocinador: Club 44
Maria Graziela Santos Guimarães
Luís Augusto Santos Guimarães



Maria Eduarda Oliveira De Souza
Patrocinador: Câmara Municipal
Katia Cristina De Oliveira
Valdivino Pedro De Souza (Cowboy)



Samara Leandra Resende Ferreira
Patrocinador: Sindicato dos Produtores Rurais de Perdizes
Sandra Mara Resende e Leandro Ferreira



Sara Schulz Couto
Patrocinador: ARL EMPREENDIMENTOS
Katiane Assanuma Schulz
Renato Silva Couto



Sofia Barbosa Felício
Patrocinador: Prefeitura Municipal de Perdizes
Marisa Crissiana Barbosa
Andre Antonio felicio



Stefany Luiza Dos Santos
Patrocinador: Fazenda Pavana
Daniel Luiz Marcolino
Lucimary Abadia Dos Santos Marcolino

Montador de Móveis



Pedro Henrique 34. 99914-4062

AUTO ELÉTRICA

PERDIZES

34. 3663-2286
cel. 99108-5663

Luizinho
Rua Tiradentes, 40 | Centro | Perdizes/MG

RESTAURANTE

do Negro

35 anos

“Cozinhar para quem a gente gosta não é uma obrigação, é sim, um ato de amor”.

Servimos pratos quentes e frios e aos finais de semana, um delicioso churrasco

Disk-Marmiteix: 34. 3663-1431 | 99161-9052

Rua Antônio Estevão Carrilho, 162 - Centro

Volta às aulas é na

inf PERDIZES

TECNOLOGIA

QUANDO A TECNOLOGIA TE DEIXA NA MÃO, NOS ENTRAMOS EM AÇÃO!

Fazemos manutenção de computadores, notebooks e impressoras.

- Amplia linha em material de escritório
- Venda de eletrônicos, suplemento de informática e celulares
- Serviços de encadernação, plastificação e etiquetas personalizadas

e muito mais...

Faça uma visita e venha conferir nossas novidades!

☎ (34) 9 9295-8745
@infoperdizes
infoperdizes@infoperdizes.com.br

Av. Gercino Coutinho, 126
LJ1 Centro- Perdizes MG

QR CODE E DESCUBRA

POSTO

Perdigão

Atendimento 24h

3614-2000

Rod. BR 452 Perdizes/Patrocínio

PUBLICAÇÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES.

AVISO DE LICITAÇÃO

O Presidente da Câmara Municipal de Perdizes/MG, torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar-se na sede da Câmara Municipal de Perdizes localizada na Rua João Luciano Barbosa, 322, sala de licitações a seguinte licitação:

Processo nº 008/2024
Presencial Nº 007/2024

Pregão

Objeto: O objetivo da presente licitação é selecionar dentre os licitantes que se apresentarem, a proposta mais vantajosa, de acordo com os critérios estabelecidos neste Edital e seus anexos, visando a PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA E CONSULTORIA JUNTO AO SETOR DE LICITAÇÕES E COMPRAS, COM A ELABORAÇÃO DE PLANILHAS E EDITAIS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA CÂMARA MUNICIPAL DE PERDIZES/MG.

Entrega e abertura dos envelopes com a Documentação de Habilitação e com a Proposta 14h00min do dia 10/09/2024.

Não havendo expediente no dia marcado para a abertura dos envelopes, ficará a reunião adiada para o primeiro dia útil subsequente, à mesma hora e local, salvo manifestação em contrário.

O Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados de 2ª a 6ª feira, das 08:00 às 17:00 horas, maiores informações na sede da Câmara no endereço acima, ou pelo telefone (34) 3663-1466, bem como poderá ser obtido gratuitamente no site da Câmara Municipal de Perdizes, no endereço <https://camaraperdizes.mg.gov.br>, a partir da data de sua publicação; Informações adicionais podem ser obtidas junto, a Comissão Contratação, E-mail: tesouraria@camaraperdizes.gov.br

Perdizes-MG, 20 de agosto de 2024.

Joel José dos Santos
Presidente da Câmara Municipal

AGROPOLIS

NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

COMPRA - VENDE - ALUGA - ADMINISTRA

(34) 3663-1281
(34) 99893-4111

Av. Gercino Coutinho, 114 - Sala B - Centro - Perdizes/MG - www.agropaulo.imb.br

IMÓVEIS A VENDA

01: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Centro** sendo: 02 quartos, sendo 01 suite com closet – Mais uma suite na parte externa; Sala; Cozinha; Banheiro social; Dispensa; Garagem para 02 veículos. Área total 375,28 m². Área construída 178,56 m². **Valor: R\$ 450.000,00.**

02: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; 02 salas; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 04 veículos. **Valor: R\$ 550.000,00.**

03: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade disponível a venda no bairro **Centro**. Está à venda um imóvel de 1.226,50 m² em uma das localizações mais privilegiadas do centro da cidade. Um terreno espaçoso e versátil, pronto para atender às suas necessidades comerciais ou de investimento.

04: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda no bairro **Alvorada I** sendo: Área comercial e residencial. Residencial: composta de 3 quartos todos suítes; 02 banheiros sociais; Sala estar e jantar; Cozinha (planejada); Varanda gourmet com churrasqueira; Lavanderia; Sala de estar parte superior com sacada para avenida; Garagem para 04 veículos. Área comercial: Aproximadamente 70 metros quadrados. Com 02 banheiros e copa; Infraestrutura completa para seu negócio.

05: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite (todos planejados); Sala de estar; Sala de jantar; Cozinha planejada; Banheiro social; Lavanderia; Dispensa; Área gourmet; Banheiro externo; Piscina; Garagem para 04 veículos. **VALOR: R\$ 760.000,00.**

06: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: 04 quartos, sendo 02 suítes com closet completo (incluindo planejados); Sala de TV; Sala de Jantar; Cozinha (planejada); Banheiro social; Lavanderia (planejada); Área gourmet; Banheiro externo; Garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 1.300.000,00**

07: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: Em três pavimentos | 03 quartos, sendo 01 suite; Cozinha completa; Área Gourmet; Com uma vista maravilhosa e muito mais...

08: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos; sala de TV; sala de jantar; banheiro social; cozinha integrada com varanda gourmet; lavanderia; despensa; área livre; vaga de garagem para 3 veículos. **Valor: R\$ 650.000,00.**

09: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade à venda! Localizada no bairro **Alvorada II** em uma área nobre da cidade, esta propriedade oferece uma combinação única de uma casa residencial e um ponto comercial anexo. Ideal para quem busca morar e empreender no mesmo local, proporcionando comodidade e economia de tempo. A localização privilegiada garante visibilidade e fácil acesso, tornando o investimento ainda mais atrativo. Não perca a chance

de adquirir um imóvel versátil e com grande potencial de valorização. Agende uma visita e confira de perto todas as vantagens dessa excelente oportunidade! **Valor: R\$ 850.000,00.**

10: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Jardim Esperança** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala de tv; cozinha planejada integrada com a sala de jantar; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 02 veículos. **Valor: R\$ 550.000,00.**

11: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel a venda localizado no bairro **Jardim Esperança** sendo: 02 quartos, sendo 01 suite com móveis planejados; sala; cozinha montada, com armários planejados, cooktop, forno elétrico e coifa; banheiro social; lavanderia; garagem para 03 veículos. Possui sistema de monitoramento com câmeras, cerca elétrica, vídeo porteiro, e portão eletrônico. Casa com área construída: 92 m². Terreno: 200 m². **Valor: R\$ 450.000,00.**

12: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade para adquirir uma casa espaçosa em um lote de 360m² (12 metros de frente por 30 metros de profundidade). Esta propriedade oferece o conforto e a comodidade que você e sua família merecem, com amplos espaços internos, localizada no bairro **Cruzeiro** sendo: 04 quartos; 02 salas; 02 banheiros; cozinha; lavanderia; despensa; garagem; quintal. **Valor: R\$ 350.000,00.**

13: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade e Imóvel para VENDA no bairro **Parque das Flores**, contendo: 03 quartos; sala; cozinha; lavanderia; banheiro social; garagem. **Valor: R\$ 320.000,00.**

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

01: IMÓVEL COMERCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Centro** sendo: área de 130,00 m²; 02 banheiros; copa; área do mezanino de 50,00 m². **Valor: R\$ 4.300,00**

2: IMÓVEL COMERCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Divinópolis** sendo: 04 quartos, sala grande; cozinha grande; banheiro social; lavanderia; quintal; vaga de garagem para 05 veículos. **Valor: R\$ 2.500,00**

03: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de apartamento para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; despensa; banheiro externo; vaga de garagem para 01 veículo. **Valor: R\$ 2.000,00**

04: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de apartamento para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; despensa; garagem. **Valor: R\$ 2.000,00**

05: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala; copa; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; despensa; 02 quartos na área externa, banheiro externo; vaga de garagem para 04 carros. **Valor: R\$ 2.400,00**

06: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Centro** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; despensa; vaga de garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 2.000,00**

07: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada I** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala planejada; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; despensa; garagem para 02 carros. **Valor: R\$ 1.700,00**

08: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem. **Valor: R\$ 1.800,00**

09: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada II** sendo: 04 quartos, sendo 01 suite; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem. **Valor: R\$ 2.400,00**

10: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada II** sendo: 03 quartos, sendo 02 com armários; 02 salas; cozinha; banheiro social; lavanderia; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 2.300,00**

11: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Alvorada II** sendo: 04 quartos; sala; copa; cozinha; banheiro social; 02 banheiros externos; 01 despensa grande; lavanderia; garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 1.800,00**

12: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Parque das Flores** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; garagem. **Valor: R\$ 1.500,00**

13: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Parque das Flores** sendo: 03 quartos, sendo 02 suítes; sala; copa; cozinha; banheiro social; lavanderia; despensa; varanda gourmet; banheiro externo; garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 2.000,00**

14: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Parque das Flores** sendo: 02 quartos; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; quintal; garagem. **Valor: R\$ 1.350,00**

15: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Divinópolis** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; 02 salas; cozinha; banheiro social; lavanderia; despensa; quintal; garagem. **Valor: R\$ 1.800,00**

16: IMÓVEL RESIDENCIAL – Excelente oportunidade de imóvel para aluguel no bairro **Divinópolis** sendo: 03 quartos, sendo 01 suite; sala; cozinha; banheiro social; lavanderia; banheiro externo; quintal; garagem para 03 veículos. **Valor: R\$ 2.500,00**

PUBLICAÇÕES DA CAMARA MUNICIPAL DE PERDIZES.***Ata da décima sétima Sessão Ordinária da Câmara Municipal de Perdizes/MG, realizada no plenário Rui Afonso de Almeida no dia 08 de julho de 2024.***

No dia oito de julho do ano de dois mil e vinte e quatro as dezoito horas, Excelentíssimo Senhor Presidente, Joel José dos Santos proferindo os dizeres “Com a graça de Deus e em nome do povo de Perdizes”, declarou aberta a 17ª Sessão ordinária de 2024. Estavam presentes os vereadores membros da Mesa Diretora, vice- Presidente Dudu do lava jato, Antônio Valderico – secretário, Orlando Júnior – tesoureiro e demais vereadores, Luiz Fábio (Buiú), Sgt. Wagner, Leonardo Flores. Dando continuidade, o Presidente cumprimentou o público presente e os demais cidadãos Perdizenses que se faziam presente. Em seguida, o presidente pediu aos ilustríssimos colegas para fazerem registro da frequência em seus respectivos tablets, dispensando a leitura da ata da décima sexta Sessão ordinária, pois todos os vereadores tomaram ciência da mesma antes da sessão; ata da décima sexta sessão colocada em votação e aprovada por seis votos. Em andamento a palavra foi passada ao vereador e Secretário Antônio Valderico para leitura da matéria em pauta; Indicação nº 40-2024 do vereador Buiú- Indica ao Poder Público Municipal a criação de um departamento específico de moradia e habitação; Requerimento nº 01-2024 do vereador Joel José dos Santos- Propõe a desapropriação da sede da AABB. Logo mais, o presidente instalou a ordem do dia e passou a palavra ao vereador Luiz Fábio (Buiú), afim de defender a indicação nº 40-2024 de sua autoria, que sugere ao Poder Público Municipal a criação de um departamento específico de moradia e habitação; o vereador relata que acompanhou de perto o projeto das casas populares em Perdizes e, hoje em dia vem acompanhando a questão do loteamento e desenvolvimento de habitação em nossa cidade. Ele afirma que Perdizes enfrenta um déficit de pelo menos 1.400 casas e destaca as inúmeras reclamações dos loteadores sobre a lentidão na aprovação de projetos pela Prefeitura devido à burocracia. Diante disso, ele sugere a criação de um departamento de moradia e habitação na Prefeitura, afim de direcionar as pessoas. Outra sugestão é formar uma equipe especializada em buscar recursos para habitação popular, posto que, a falta de moradia é um grande fator que impede o desenvolvimento de nossa cidade. Indicação nº 040-2024 colocada em discussão e a pedido de ordem o vereador Sgt Wagner parabeniza a iniciativa do colega vereador. Ele menciona que, se houver os dispositivos legais para a criação desse departamento, tanto o Poder Executivo quanto o Poder Legislativo poderão evitar a ansiedade da população que não possui imóveis. Ele manifesta seu total apoio e torce para que o executivo implemente a indicação. Indicação nº 040-2024 colocada em votação e aprovada

por 6 votos, será encaminhada ao Prefeito Municipal para as devidas providências. Em seguida, o Presidente passou a direção dos trabalhos ao vereador e vice-presidente Dudu do Lava jato para que o presidente possa defender o requerimento de sua autoria. A palavra foi passada do vereador Dudu e, logo mais, retornada ao vereador e presidente Joel José para defender o Requerimento nº 01-2024 de sua autoria que propõe a desapropriação da sede da AABB; o presidente e vereador encaminhou o requerimento ao Prefeito Municipal para que proceda a desapropriação da sede da AABB, tendo em vista que o município doou essa área a quase 40 anos. Ele menciona que a AABB utilizou parte da área durante esse tempo, mas agora perdeu o interesse. Por vez, há boatos de que essa área seria leiloada para outra associação atlética de uma cidade próxima, com o objetivo de fortalecer aquela área. O presidente e vereador acredita que não pode permitir que isso aconteça, por ser uma área propícia para certas demandas que há no município. Ele afirma que já encaminhou diversos ofícios à Deputada e Ministros e esteve na FENAP em Belo Horizonte afim de conseguir a retrocessão da área, mas não obteve respostas. Portanto, ele propõe que o município realize a desapropriação do local. Ele acredita que seria ideal utilizá-la para a construção de um novo Lar do Idoso. Por fim, ele se coloca a disposição juntamente com demais vereadores, para contribuir com o pagamento da desapropriação utilizando as economias do duodécimo da Câmara. Requerimento nº 01-2024 colocado em discussão e a pedido de ordem o vereador Sgt Wagner cita que o local era destinado à recreação dos funcionários do Banco do Brasil, mas com o passar do tempo, os funcionários atuais não fizeram nenhum tipo de investimento no local. O vereador concorda com o requerimento e espera que o gerente do Banco se sensibilize e realize a doação novamente da área. Requerimento nº 01-2024 colocado em votação e aprovado por 6 votos, será encaminhado ao Prefeito Municipal para as devidas providências. A presidência foi retornada ao Joel José. Logo mais, a palavra foi passada ao vereador e Secretário Antônio Valderico para fazer a leitura do Parecer nº 32-2024 ao PL 021-2024 (Câmara)- Visando coibir abusos na sala de aula, proíbe o uso indiscriminado de celulares e outros dispositivos eletrônicos por alunos e professores nas unidades escolares públicas de Perdizes/MG e dá outras providências. A palavra foi passada ao vereador Leonardo Flores para defender o Projeto de Lei 021-2024 de sua autoria; o vereador justifica que esse projeto chegou até ele a pedidos dos gestores das escolas. Ele acredita que em ambiente escolar não é um local adequado para o uso de telas, sendo a favor do método convencional de estudo, acreditando que é assim que educa e disciplina. O vereador deixa claro que o

projeto fala sobre regulamentação e disciplina do uso indiscriminado de telas, visando proporcionar segurança jurídica aos gestores escolares. Projeto de Lei 021-2024(CÂMARA) colocado em discussão e a pedido de ordem o vereador Buiú destaca que existem várias questões que precisam ser abordadas antes da aprovação do projeto. Primeiramente, ele questiona sobre como será realizado o controle dentro das salas de aula e se os alunos serão revistados. Além disso, ele questiona se as escolas estaduais seguirão essa legislação, uma vez que se trata de uma lei estadual, que não tem autoridade para legislar sobre escolas estaduais. O vereador observa que, cada vez mais, a responsabilidade dos pais está sendo transferida para os professores, o que gera atritos entre professores e alunos. Ele acredita que este projeto trará malefícios e não pode isentar a responsabilidade dos pais, defendendo a necessidade de uma orientação sobre o uso eficiente e controlado dos celulares. Por fim, ele ressalta que, muitas vezes, o uso do celular é necessário para alunos que vivem na zona rural e precisam se comunicar com os pais em caso de emergência. O vereador Sgt. Wagner questiona quem será o responsável pela busca dos pertences dos alunos ou se esses serão entregues de forma espontânea, já que não existe uma política estabelecida para a busca de pertences de menores. O vereador solicitou vista do Projeto de Lei nº 021-2024 com a intenção de analisar o projeto de forma mais detalhada. Pedido de vista do Projeto de Lei nº 021-2024 concedido, volta a tramitar na próxima sessão. O vereador Joel José concorda que o celular deveria ser proibido em diversos lugares, mas acredita que não cabe à administração tomar essa decisão para as salas de aula. Em vez disso, seria melhor que a diretoria da escola decidisse e discutisse a situação. Logo, não havendo oradores inscritos e terminada a matéria em pauta, o Presidente Joel José dos Santos declarou encerrada a décima sétima Sessão ordinária do ano de 2024 e convocou os caros colegas vereadores para a próxima reunião ordinária que será no dia 05/08/2024. Para constar, esta ata foi lavrada por mim, Maria Eduarda de Oliveira Nascimento, que após ser lida e aprovada será assinada pelo Secretário, Antônio Valderico de Moraes, pelo Presidente, Joel José dos Santos e demais vereadores.

Presidente – Joel José dos Santos –
Vice-Presidente – Carlos Eduardo Dornelas Silva –
Secretário – Antônio Valderico de Moraes –
Tesoureiro – Orlando Júnior A. F da Cunha –
Leonardo Almeida Flores -
Sargento Wagner Eduardo Ribeiro –
Giovane Flausino Dias – AUSENTE
Luiz Fábio Vieira –
Claudia Barreto Alves Mariconi – AUSENTE

Estrela F. C. Brilha no Torneio Piolhinho/Piolhão

A equipe do Estrela Futebol Clube participou do torneio de futsal Piolhinho/Piolhão 2024 com várias categorias.

Na categoria sub 13 perdeu a final nos pênaltis para a equipe da E. Municipal por 3x1. Na categoria sub15 venceu a equipe da Antinha por 6x2, na categoria sub17 venceu nos pênaltis a equipe da Escolinha Municipal por

7x6 já na categoria Veteranos a equipe do Estrela perdeu a final para a equipe do Oba Oba por 3x2. Foram quatro categorias disputadas e em todas elas o Estrela chegou a grande final, isso demonstra o grande empenho dos atletas em levar o nome da escolinha no lugar mais alto do podium.

A diretoria parabenizou

todas as categorias pela participação e pelos títulos conquistados nesta edição do Piolhinho/Piolhão. A todos vocês o nosso muito obrigado por fazer parte da história do Estrela Futebol Clube.

Nosso próximo compromisso será o campeonato de Futsal Galo Branco.

Já na categoria Master o Estrela continua fazendo

jogos amistosos: amanhã dia 25 a equipe joga em Perdizes contra Amigos do Luizinho de Patrocínio e no dia primeiro de setembro a equipe vai a Monte Carmelo enfrentar a equipe do Operário F.C. Desejamos a todos sorte em seus novos compromissos.

Ademir Fiola.



Empresário!
ESTÁ CANSADO DE NÃO TER RESULTADOS?

Quer aumentar seu lucro?

Programa de Mentoria, Gestão e Estratégias

Para todas empresas!

SAIBA MAIS:

TRANSFORMAÇÃO

(34) 9.8408.3000

InfoCell
Inovação em tecnologia e soluções

Assistência Técnica | Troca de Display | Troca de Touch | Restauração de Software | Formatação | Conserto em Geral | Reparo em placa mãe de aparelho

98811-9910 | 99166-9107

A tecnologia ampliando o mundo

CELULARES NOTEBOOKS TABLETES INSTALAÇÃO DE CÂMERAS

Rua Osvaldo Rodrigues Pereira, 601 - Ferreirinha - Perdizes/MG

biomar
AGRONEGÓCIOS

FERTILIZANTES
HERINGER

Maykon
(34) 9204-0429

Roberto (Caixão)
(34) 9994-3521

Milton
(34) 9187-6249

Rua João Luciano Barbosa, 755 - Divinéia
Perdizes/MG - CEP 38170.000
biomaragronegocios@hotmail.com

PANIFICADORA E MERCEARIA
NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO

A mais de 50 anos servindo você!

34.3663-1152

Pça. Governador Valadares, 284 - Centro

Geraldão
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA.

o melhor negócio em construção e reforma

34.99141-5300 | 3663-1900

DJ Mármores e Calhas Ltda
Nosso conceito é qualidade

Marmoraria e vidraçaria é com a gente! Vamos deixar sua casa do jeitinho que sempre sonhou com rapidez, capricho e materiais que vão te deixar impressionados:

- Calhas
- Cubas esculpidas
- Forro de PVC
- Pias
- Ilhas
- Túmulos
- Vidros
- Nichos
- Serviço em Policarbonato

Entre em contato agora por WhatsApp e agende uma visita:

99162 3232
99731-5237

Rua Adão Dias de Menezes | 162
Distrito Industrial Dona Chica

COMERCIAL PERDIGUEIRA

Horário de funcionamento: Segunda a Domingo das 07:00 às 21:00

Acompanhe nossas promoções semanais em nossas redes sociais
#perdigueiraperdizes | @comercialperdigueira

Venha comprar com comodidade amplo estacionamento e preços baixos é na Comercial Perdigueira.

Para melhor atender filial NH

ALUGUEL DE
MESAS - CADEIRAS - FREEZERS
Entregamos e buscamos para sua comodidade

Tomos uma diversidade de cervejas, refrigerantes, destilados tudo que você precisa para sua festa.

Dick's Festas

União completa **AGROPECUÁRIA**

Correspondente credenciado caixa

CAIXA aqui

VEJA OS SERVIÇOS QUE SÃO PRESTADOS:

- Pagamento do Bolsa Família
- Saque em dinheiro até 2 mil
- Saque de seguro desemprego e FGTS
- Depósito em dinheiro até 2 mil
- Abertura e Movimentação de Contas Correntes e Poupança.
- Recbimentos: CÉVIA, COPIASA e boletos de até 2 mil.

Praticidade, conforto e tranquilidade.
Segunda a sexta das 9h às 20h e sábado 09h às 14h.